

Số: 283 /TB - UBND

Lộc Bồn, ngày 21 tháng 4 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc thực hiện kê khai, đăng ký đất đai được quy định tại điều 95 Luật đất đai năm 2013

Căn cứ Thông báo số 535/TB-UBND ngày 09/11/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Phan Quý Phương tại cuộc họp nghe báo cáo kết quả thực hiện Kết luận Thanh tra của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về việc quản lý và sử dụng đất lâm nghiệp của các địa phương, đơn vị có nguồn gốc nhận chuyển giao từ các Ban quản lý khu bảo tồn, các Ban quản lý rừng phòng hộ, các Công ty TNHH Nhà nước MTV lâm nghiệp;

Căn cứ Công văn số 3617/STNMT-VPĐK ngày 14/12/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thừa Thiên Huế về việc hướng dẫn thủ tục đăng ký kê khai;

Thực hiện Công văn số 2502/UBND-ĐĐ ngày 07/7/2022 của Ủy ban nhân dân huyện Phú Lộc về việc tổ chức rà soát, thống kê toàn bộ diện tích đất lâm nghiệp bị lấn, chiếm trái phép để xử lý theo quy định của pháp luật;

Ngoài việc được hưởng các quyền theo quy định, người sử dụng đất phải ***Thực hiện kê khai đăng ký đất đai.***

Tại khoản 1 Điều 95 Luật Đất đai năm 2013 quy định “Đăng ký đất đai là bắt buộc đối với người sử dụng đất và người được giao đất để quản lý”.

Tại khoản 3 Điều 95 Luật Đất đai năm 2013 quy định “ Đăng ký lần đầu được thực hiện trong các trường hợp: Thừa đất được giao, cho thuê để sử dụng; *Thừa đất đang sử dụng mà chưa đăng ký*; Thừa đất được giao để quản lý mà chưa đăng ký; Nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất chưa đăng ký”.

Để phục vụ trong việc quản lý nhà nước về đất đai cũng như đảm bảo quyền và nghĩa vụ của người sử dụng đất. UBND xã thông báo đến toàn thể người dân trên địa bàn xã Lộc Bồn có sử dụng đất lâm nghiệp nhưng chưa kê khai, bị đo bao,

bị kê khai nhằm chủ sử dụng đất liên hệ Bộ phận Tiếp nhận và trả kết quả xã Lộc Bồn để thực hiện hồ sơ đăng ký kê khai theo quy định.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy xã (Báo cáo);
- TT HĐND xã (Báo cáo);
- TT UBND xã, UBMTTQVN xã;
- Các thôn trên địa bàn xã;
- Văn hóa – Thông tin xã;
- Lưu: VT, ĐC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Bạch Văn Thanh